

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง   โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดสุรินทร์  
 สถานที่ก่อสร้าง               อำเภอกาบเชิง จังหวัดสุรินทร์  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ   กองบังคับการส่งกำลังบำรุง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ

เงื่อนไข		ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	Factor F
เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	≤ 0.5	1.3056
เงินประกันผลงานหัก	0 %	1	1.3033
ดอกเบี้ยเงินกู้	5 %	2	1.3017
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %	5	1.2985
		10	1.2926
สูตรคำนวณหาค่า Factor F		15	1.2576
		20	1.2500
สูตรคำนวณหาค่า Factor F = $D - \left[ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right]$		25	1.2230
		30	1.2147
เมื่อ		40	1.2143
A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	50	1.2142
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	60	1.2043
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	70	1.2032
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	80	1.2032
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	90	1.2032
แทนค่าสูตร		100	1.2032
Factor F =	$1.2147 - \left[ \frac{[(1.2147 - 1.2143) \times (30,954,158.89 - 30,000,000.00)]}{(40,000,000.00 - 30,000,000.00)} \right]$	150	1.2005
Factor F =	1.2147 - 0.00003817	200	1.2005
Factor F =	1.21466183	250	1.1996
		300	1.1934
		350	1.1848
		400	1.1840
		500	1.1835
สรุปค่าต้นทุนงาน	=	> 500	1.1770
ค่า Factor F	=		<u>1.2147</u>

หมายเหตุ 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ  
 2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูปแบบ Factor"